

# ДОГОВОР ОФЕРТА

Московская область,  
город Дубна

«01» ноября 2020 года

Настоящий Договор является публичной офертой, разработанной в соответствии со статьями 435 и 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, и представляет собой предложение, адресованное неопределённому кругу лиц, заключить Договор на указанных в предложении условиях. Акцептом оферты признаётся согласие с условиями оферты, совершённое Агентом в личном кабинете на сайте Принципала в сети Интернет по адресу: <https://tenderhelp.ru/login/>.

Принципалом в отношениях по настоящему Договору выступает Общество с ограниченной ответственностью «ТЕНДЕРХЕЛП», Агентом – лицо, совершившее акцепт предложения заключить Договор, в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязанности от имени Принципала, но за свой счёт осуществлять юридические и иные действия, связанные с привлечением организаций и/или физических лиц (далее - Клиент), заинтересованных в услугах (продуктах) Контрагентов Принципала, в том числе банков-партнёров и страховых компаний, по выдаче банковских гарантий, кредитов, поручительств, страховых продуктов (далее - банковские и страховые продукты), а также действия, предусмотренные в п.2.1. Договора.

1.2. Агент вправе выполнять поручение, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, на территории Российской Федерации.

1.3. Права и обязанности по сделкам, совершенным Агентом в соответствии с полномочиями, предусмотренными в Договоре, возникают непосредственно у контрагентов Принципала.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1 Агент обязан:

2.1.1. Осуществлять поиск Клиентов, заинтересованных в услугах контрагентов Принципала по выдаче банковских и страховых продуктов и обеспечить заключение договора между Клиентом и контрагентом Принципала.

2.1.2. Предоставлять Клиентам полную информацию об условиях выдачи банковских и страховых продуктов и заключения договоров о предоставлении консалтинговых и консультационных услуг.

2.1.3. Обеспечивать оформление и приём от Клиентов всех необходимых документов для предоставления банковских и страховых продуктов в соответствии с требованиями соответствующих контрагентов Принципала, а также обеспечить их достоверность и полноту. За ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему пункту, выразившееся в применении штрафных санкций со стороны контрагентов Принципала к Принципалу, ответственность несёт Агент.

2.1.4. Организовать регистрацию Клиента на Электронной площадке, находящейся по адресу <https://tenderhelp.ru/> в сети «Интернет» (далее по тексту – «электронная площадка»), для подачи Заявок на получение банковских и страховых продуктов. Обработать Заявку Клиента на наиболее выгодных для Клиента условиях.

2.1.5. Консультировать Клиента по вопросам использования возможностей электронной площадки, в том числе предоставлять информацию об имеющихся на электронной площадке в свободном доступе обучающих материалах (инструкциях); Агент имеет право отказать в консультации, если сможет обосновать невозможность последней ввиду отсутствия специальных знаний или по иным причинам, в этом случае консультировать Клиента по вышеназванным вопросам должен Принципал (данное право Агента не распространяется на предоставление Клиенту информации об имеющихся на электронной площадке в свободном доступе обучающих материалах (инструкциях)).

2.1.6. Вести учёт полученных документов, связанных с выданными банковскими и страховыми продуктами и соглашениями о предоставлении банковских и страховых продуктов, в том числе принятых от контрагентов Принципала и Клиентов.

2.1.7. Нести ответственность за сохранность документов и распространение конфиденциальной информации, полученной в рамках исполнения поручения по настоящему Договору, полученной им от Принципала или третьих лиц в процессе исполнения настоящего Договора.

2.1.8. Агент вправе в целях исполнения настоящего Договора заключить субагентский договор с другим лицом, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принципалом.

До прекращения настоящего Договора Принципал вправе без согласия Агента вступать в непосредственные отношения с субагентом.

2.1.9. Ежеквартально обновлять информацию по Клиентам, направляя Принципалу документы, необходимые для оценки финансово-хозяйственной деятельности Клиентов (в т.ч. бухгалтерскую и финансовую отчетность, выписки по счетам в других банках, копии договоров и другие документы, подтверждающие текущую кредитоспособность Клиента, информацию об изменении сведений, предоставленных Агентом (Клиентом) на этапе заключения договора о предоставлении Продукта).

2.1.10. Представлять Принципалу Акт об оказании услуг (Отчёт) не позднее 10 (Десяти) дней с момента окончания каждого календарного месяца с начала действия Договора (по форме Приложения № 1 к настоящему Договору).

2.1.11. Агент обязан исполнять данное ему поручение в соответствии с указаниями Принципала. Указания Принципала должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

2.1.12. Не использовать полученные в ходе взаимодействия с Принципалом по настоящему Договору сведения и информацию в собственных целях, без ведома Принципала, в период действия и при прекращении настоящего Договора, так как такие сведения и информация относятся к коммерческой тайне в соответствии со статьёй 4 Федерального закона «О коммерческой тайне» от 29.07.2004 № 98-ФЗ.

## 2.2. Принципал обязан:

2.2.1 Обеспечивать Агента всеми необходимыми документами для качественного проведения переговоров по выдаче банковских и страховых продуктов и заключения соглашений о предоставлении банковских и страховых продуктов.

2.2.2 Оперативно информировать Агента об изменениях условий выдачи банковских и страховых продуктов и заключения соглашений о предоставлении банковских и страховых продуктов.

2.2.3 Проводить консультации, необходимые для работы Агента в области действующего законодательства, по разъяснению порядка выдачи банковских и страховых продуктов.

2.2.4 Выплачивать Агенту вознаграждение за совершение действий, указанных в пункте 1.1. Договора, на условиях определенных в разделе 3 Договора.

2.2.5 Осуществлять контроль за деятельностью Агента в полном объёме и в согласованное Сторонами время проводить сверки, ревизии и прочие проверочные мероприятия.

2.2.6 Сообщить Агенту об имеющихся у Принципала возражениях по Акту об оказании услуг (Отчёту) (по форме Приложения № 1 к настоящему Договору), полученному от Агента в соответствии с условиями Договора, в течение 10 (десяти) дней с момента получения Акта выполненных работ (Отчёта).

2.2.7 Не взимать в свою пользу и/или в пользу Субагентов комиссию с Клиентов при оказании услуг, связанных с предоставлением таким Клиентам независимых гарантий Банком МСП.

## 2.3. Принципал вправе:

2.3.1. Требовать от Агента представления Акта выполненных работ (Отчёта) о привлечённых Клиентах с приложением всех необходимых документов.

2.3.2. Контролировать ход выполнения поручения Агентом.

2.3.3. Проверять информацию о Клиентах, зарегистрированных Агентом на Электронной площадке.

2.3.4. Совершать другие действия, предусмотренные законом или настоящим Договором.

2.3.5. В одностороннем порядке вносить изменения в Договор с обязательным уведомлением Агента за 1 (один) календарный месяц до даты вступления в силу предполагаемых изменений.

### **3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Принципал обязуется выплачивать Агенту вознаграждение за совершение действий, указанных в пункте 1.1. Договора, на основании предоставленного Агентом Акта выполненных работ (Отчёт).

3.2. Поручение Принципала по настоящему Договору считается выполненным с момента заключения между контрагентами Принципала и Клиентом, привлечённым Агентом, договора при условии оплаты Клиентом вознаграждения за предоставление ему банковских и страховых продуктов.

3.3. Стороны ежемесячно подписывают Акт об оказании услуг (Отчёт), в котором указывается размер агентского вознаграждения, исходя из ценовых предложений контрагентов Принципала на отчётный период. Бремя уплаты налогов и сборов, связанных с исполнением настоящего Договора и получением агентского вознаграждения, несёт Агент.

3.4. Договоры на предоставление банковских и страховых продуктов, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, заключаемые между соответствующими контрагентами Принципала и Клиентом, привлечённым Агентом, в течение срока действия договора, считаются заключёнными вследствие выполнения Агентом поручения Принципала по настоящему Договору.

3.5. Оплата оказанных Агентом услуг осуществляется Принципалом в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента выставления Агентом счёта, составленного на основании принятого Акта выполненных работ (Отчёта).

3.6. Расходы, понесённые Агентом в связи с исполнением настоящего Договора, компенсируются за счёт оплаты оказанных услуг и отдельно не оплачиваются.

3.7. Выплата агентского вознаграждения Агенту производится путём перечисления на его расчётный счёт.

### **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента акцепта оферты, полученного в соответствии с условиями настоящего Договора, и действует в течение года.

4.2. Принципал вправе в любое время отказаться от Договора, уведомив об этом Агента за 14 (четырнадцать) календарных дней. В данном случае Принципал обязан оплатить Агенту вознаграждение за оказанные и принятые Принципалом услуги. Обязательства Сторон, возникшие в период действия Договора, а также связанные с его расторжением, действуют до момента их надлежащего исполнения.

4.3. В случае расторжения настоящего Договора обе Стороны обязаны выполнить все возникшие в период его действия обязательства по договорам, заключённым на базе настоящего Договора.

4.4. Если ни одна из Сторон не заявит о прекращении настоящего Договора не позднее чем за 2 (две) недели до предполагаемой даты прекращения, то настоящий Договор считается продлённым на тот же срок и на тех же условиях.

### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Агент несёт материальную ответственность за причинение Принципалу убытков, распространение конфиденциальной информации, полученной в рамках исполнения поручения по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием возникших после заключения настоящего Договора обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.2. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 6.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

## **7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путём переговоров.

7.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в п. 7.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию. Претензии в отношении недостатков при исполнении Договора считаются надлежащими, только если Сторона соблюдёт все следующие требования:

- укажет в претензии несоответствующие Договору юридические факты и действия, реквизиты Договора, выбранное Стороной требование;
- приложит к претензии документы, подтверждающие описанные в ней обстоятельства;
- направит претензию ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении, либо электронной связью, позволяющий достоверно идентифицировать отправителя.

7.3. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

7.5. В случае недостижения Сторонами соглашения по спорам они подлежат судебному рассмотрению в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **8. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Любые уведомления и предложения по Договору выполняются в письменной форме и передаются: лично, по факсимильной связи, по электронной почте либо отправляются по почте с уведомлением о вручении. Датой получения уведомления считается:

при личной доставке: дата получения расписки;  
при отправке факсом или электронной почтой: дата направления сообщения стороной-отправителем.

8.2. Все изменения адресов, почтовых и платёжных реквизитов, номеров телефонов, телексов, телефаксов и прочих реквизитов одной из Сторон должны быть немедленно сообщены другой Стороне.

**АКТ – ОТЧЁТ (Банковские гарантии)**

---.---.202 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕНДЕРХЕЛП», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Брановой Татьяны Анатольевны, с одной стороны и \_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Агент», в лице \_\_\_\_\_ с другой стороны, составили настоящий Акт-Отчёт о том, что Агентом выполнены работы в соответствии с Агентским договором № \_\_\_\_ от «\_» \_\_\_\_ 202 г.

**За период с**

№	Наименование Клиента	Наименование Банка	№ и дата БГ	Сумма банковской гарантии	Сумма оплаченного вознаграждения Банку	Тариф банка	Вознаграждение Агента, 20% от тарифа банка	Превышение от тарифа	Вознаграждение Агента, от превышения	Вознаграждение Агента
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										

Всего: \_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек ( \_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек)

Сумма агентского вознаграждения, указанная в Отчете, не облагается НДС в связи с применением Принципалом упрощенной системы налогообложения (гл. 26.2 Налогового кодекса РФ).

Принципал

Агент

\_\_\_\_\_/Т.А. Бранова/

\_\_\_\_\_/ /

м.п.

м.п.

**АКТ – ОТЧЕТ (Тендерные займы)**

№	Наименование Клиента	Наименование МФО	Дата выдачи займа	Дата возврата займа	Сумма оплаченного вознаграждения на МФО	Тариф МФО в (3-3,5% от оплаты	Вознаграждение Агента
1							
2							
3							
4							
5							

Всего: \_\_\_\_ рублей \_\_ копеек ( \_\_\_\_ рублей \_\_ копеек)

Сумма агентского вознаграждения, указанная в Отчете, не облагается НДС в связи с применением Принципалом упрощенной системы налогообложения (гл. 26.2 Налогового кодекса РФ).

Принципал

\_\_\_\_\_/Т.А. Бранова/  
м.п.

Агент

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
м.п.